

Referat af bestyrelsesmøde d. 16.9.2015.

1. Tagprojekt opfølgning.

Allerførst en meget glædelig nyhed. Vi har grundet den ny isolering på loft og tag fået 109.000 kr. refunderet for salg af CO2 kvoter.

Træet ved nr. 60, som desværre blev beskadiget af en lastbil, er blevet vurderet af en fagmand, som informerer, at træet ikke er i særlig god stand, som så mange andre vejtræer, som udsættes for salt og ofte ikke får nok vand og næring. Imidlertid kan træet sagtens stå mange år endnu. Da vi også venter på afgørelsen vedr. privat/offentlig vej, har vi besluttet ikke at gøre noget ved sagen og blot lade det gamle træ stå med sin triste skade.

Vi undersøger pris på nye riste foran hoveddørene.

2. Individuelle varmtvandsmålere i lejlighederne.

Heldigvis skal disse ikke installeres, da det er frivilligt, om man vælger denne løsning i en ejendom. Det er tidligere undersøgt med vores VVS firma og konklusionen var, at det dels er meget dyrt at installere og dels at vores gamle varmtvandssystem ikke er egnet til individuelle målere.

3. El/gas.

Vi har bygas i ejendommen, men hvis en ejer vil skifte fra gas til en form for elkomfur, skal afpropning af gasrøret foretages af autoriseret VVS firma. Gasrøret kan ikke fjernes.

4. Nabogrunden – byggeri.

Sidste nyt var, at byggeriet skulle påbegyndes i efteråret. Vi forespørger, om denne plan holder stik. Som tidligere nævnt har byggeriet betydning for, hvor langt afskærmning i form af plankeværk skal være på vores side af skellet.

5. Maling af stakit i gården.

Arbejdet er ved at være færdigt. Vi takker beboerne for godt samarbejde i form af flytning af altankasser mv. så maleren har kunnet komme til. I næste referat informerer vi om mærke og farvenummer på den maling, der er anvendt. Ved fremtidig vedligeholdelse af altanerne skal man benytte denne farve, så vi har samme farve på stakit og altaner.

6. Kælderrum.

Der er nu ledige rum, som kan lejes. Interesserede bedes henvende sig til Mary-Ann, mary-ann@duevej.dk

7. Affaldssortering.

Især ved til – og fraflytning står der ofte en masse ting i storskralsrummet. Nogle sætter store poser med tøj og sko, puder og deslige. Det er ikke hensigtsmæssigt, da der er folk, som roder i affaldet og efterlader alt det, de ikke vil have smidt ud over området, hvorefter Viceværten skal rydde op. Vi gør opmærksom på, hvad man, udover skraldeposer, bør lægge i containerne til dagligt affald.

- Køkkenaffald i poser
- Pizzabakker og anden papemballage med madrester
- Plast fra take- away med madrester
- Mælkekartoner, juicekarton
- Elpærer med glødetråd, halogenpærer
- Bleer og hygiejneaffald i poser
- Flamingo og blød plast
- Vådt og snavset pap og papir
- Ødelagt tøj, sko, puder og dyner
- Ødelagt service af porcelæn

Vi lægger et link til kommunens hjemmeside, hvor man kan læse mere om sortering af affald.

<http://www.frederiksberg.dk/Borger/Affald-klima-og-miljoe/Affald-Genbrug/Sortering-af-affald.aspx>

8. Cykel- og barnevognsoprydning.

Det er tid til den årlige cykeloprydning. Simon sætter manilla mærker på alle cykler og barnevogne i gadeplan og i kældre. Man fjerner selv mærket på effekter, der er i brug eller står til opbevaring.

Deadline er 1.11, hvor alle cykler og vogne, som ingen kendes ved bliver fjernet.

Kommende bestyrelsesmøde finder sted d. 28.10.2015