

Referat BM d. 13.8.2013

Bestyrelsen håber alle har haft en dejlig sommer i det gode vejr. Vi har holdt sommerferie og det har været en stille periode, men nu er vi tilbage i arbejdstøjet.

1. Dørtelefoner.

Dørtelefonerne ser nu ud til at virke fint i alle lejligheder. Frontpladen i nr. 65 er endnu ikke skiftet grundet elektrikerens ferie.

2. Muren i gården mod nabogrunden (ved legepladsen).

Frederiksberg Kommune har sendt svar vedr. deres høringsforespørgsel om dispensation af antal parkeringspladser. Dispensationen er vedtaget og dette betyder, at der nu er grønt lys for at et projekt med opførelse af 8 ungdomsboliger i vores nabogård kan lade sig gøre. Brevet fra kommunen hænges op i opgangene.

På havedagen i foråret blev nogle høje træer på legepladsen op mod muren beskåret. Det viste sig, at der er revner i muren. Vi har haft flere murere til at vurdere skaderne. Det viser sig heldigvis, at revnerne i muren ikke betyder, at der er sikkerhedsproblemer ved ophold på legepladsen. Bestyrelsen har informeret kommunen om revnerne i muren.

3. Sikringslister på hoveddøre.

Der er lavet aftale med en tømrer om opsætning af galvaniserede sikringslister på alle hoveddøre, som giver mere sikkerhed i forhold til evt. ubudne gæsters indtrængen. Igen har leverandørens sommerferie betydet, at listerne først bliver installeret snarest. **VÆR OPMÆRKSOM PÅ AT YDERDØRE ALTID LUKKES.** Der kan af og til være problemer med enkelte døre, som grundet fugt ikke altid lukker automatisk.

4. Grønt vand:

Som bekendt er Frederiksberg Kommune meget aktiv mht. miljøet. Kommunen har meddelt os, at man fra 19.8.2013 tilsætter et **grønt, ufarligt sporstof** til fjernvarmevandet. Dette er en fordel for os, fordi det grønne sporstof afslører eventuelle utætheder i vandanlæggene. Hvis du observerer grønt vand i det varme eller det kolde vand, er det altså ikke sundhedsskadeligt og det fjernes let fra stof, fliser, hår osv. med koldt vand.

HVIS DER KOMMER GRØNT VAND UD AF HANERNE, ER DET VIGTIGT, AT DU INFORMERER VICEVÆRT SIMON, SÅ FEJLEN I VORES ANLÆG KAN BLIVE REPARERET.

5. Fugning på gårdsiden.

Før sommer udførte murer fugning forskellige steder i gården. Ved en fejl fugede mureren på den forkerte side i nr. 58. Der vil derfor blive fuget, hvor det oprindeligt var planlagt.

Kommende bestyrelsesmøde afholdes 18. september.

Venlig hilsen
Bestyrelsen.