

E/F Duevej 42-60 mfl.

INDTÆGTER:	Budget 2013	Regnskab 2013	Budget 2014
Fællesbidrag fra ejerne	2.123.000	2.123.141	2.123.000
Vaskeriindtægter	50.000	55.678	50.000
Parkering mv.	80.000	82.413	80.000
Renteindtægter, netto	20.000	38.197	20.000
Stigning i fællesudgifter 10 % pr. 1/4-10			
INDTÆGTER I ALT:	2.273.000	2.299.429	2.273.000
Ejendomsudgifter:			
Vandafgifter	330.000	302.193	330.000
Elektricitet	90.000	78.604	90.000
Dagrenovation m.m.	188.000	188.205	190.000
Forsikringer	135.000	137.608	140.000
Vicevært	450.000	413.863	455.000
Snerydning mv		36.983	
Ejendomsudgifter i alt:	1.193.000	1.157.456	1.205.000
Reparation & vedligeholdelse:			
Diverse reparationer	835.000	209.877	400.000
Omfangsdræn jf. GF-beslutning		270.387	
VVS		87.310	
Murer		67.984	
Diverse arbejder, døre, vinduer, efterisolering			675.000
Reparation & vedligeholdelse i alt:	835.000	635.558	1.075.000
Administrationsudgifter:			
Administration	138.400	138.205	140.000
Revision og regnskab, advokat	25.000	20.750	25.000
Varmeregnskab	30.000	27.797	30.000
Gebyrer m.v.	25.000	24.269	25.000
Møder/generalforsamling	10.000	7.204	10.000
Diverse	10.000	24.966	25.000
Administrationsudgifter i alt:	238.400	243.191	255.000
UDGIFTER I ALT:	2.266.400	2.036.205	2.535.000
Årets resultat:	6.600	263.224	-262.000
Egenkapital primo:	755.338	755.338	1.018.562
Egenkapital ultimo:	761.938	1.018.562	756.562