

14 DAGES VARSLING

Registrering i lejligheder med hovedentreprenør

EF Duevej 42-60, Mariendalsvej 65-67

Til beboere i opgangen Mariendalsvej 67, 2000 Frederiksberg.

Kære beboer

Med henvisning til vedtagelsen af renoverings projektet for jeres VVS installationer i ejerforeningen på General Forsamlingen samt tidligere udsendt 6 uges varslings skal der foretages før registrering i jeres lejligheder med den valgte hovedentreprenør.

Hovedentreprenøren er: Madsen & Kastberg – CVR nr. 40840885.

Det varsles hermed, at der om 14 dage gennemføres før registrering i din lejlighed i opgangen Mariendalsvej 67 med hovedentreprenøren der skal udføre arbejdet.

Denne varslings er den 2`den varslings og følges op en 3-4 dages varslings for før registrering i jeres lejligheder, en 14 dages varslings for opstart i jeres lejligheder samt en 3-4 dages varslings for opstart i jeres lejligheder.

Før registreringen gennemføres mandag den 23-8-2021 i tidsrummet 13,00 – 15,00.

Det er en god idé at være hjemme ved før registreringen, da der herved kan drøfte ønsker og problemstillinger som måtte være specielle for jeres lejlighed.

Hvis du ikke er hjemme ved før registreringen vil der blive efterladt information i din lejlighed angående praktiske forhold samt det du forventes, at foretage dig inden opstarten.

Såfremt du ikke er hjemme ved før registreringen bedes du senest søndag den 22-8-2021 aflevere din nøgle i vicevært postkassen udvendigt ved Duevej 54 (Sølvgrå).

Nøglen skal være tydeligt mærket med navn og adresse.

Det er vigtigt at nøglen afleveres da arbejdet ellers vil gå i stå i hele opgangen.

Til de beboere der har pulterrum i kælderen, hvor der skal foregå arbejder vil disse beboere modtage separate varslinger herom fra hovedentreprenøren.

Såfremt der ikke kan skaffes adgang til jeres lejlighed og/eller pulterrum kan det blive nødvendigt at der skaffes adgang med hjælp fra låsesmeden.

Arbejdet i opgangen Mariendalsvej 67 er planlagt med opstart mandag den 6. september 2021 og afslutning fredag den 15. oktober 2021, dog således at der kan foregå mindre mangel udbedrings arbejder i jeres lejlighed frem til fredag 22. oktober 2021.

Det ekstra badeværelse i lejlighederne TH udføres samtidig med arbejderne i Duevej 60 med opstart 20. september og afslutning fredag den 29. oktober 2021, dog således at der kan foregå mindre mangel udbedrings arbejder i badeværelset frem til fredag 5. november 2021.

Der omdeles 3-4 dage før arbejdets opstart en påmindelse om at arbejdet opstarter i din lejlighed og det er på det tidspunkt du skal være opmærksom på at aflevere nøglen såfremt du ikke er hjemme ved før registreringen.

JHC Consulting ApS er rådgiver på opgaven.

Har du spørgsmål til ovenstående, er du velkommen til at kontakte rådgiver Jan Hvid Christensen på mail jhc@jhcconsulting.dk eller på telefon nr. 30939294.

Med venlig hilsen

Jan Hvid Christensen
JHC Consulting ApS